

## **ANACI BOLOGNA**

Associazione nazionale  
amministratori condominiali e immobiliari  
Ufficio stampa

Bologna, 23 novembre 2010

### **Amministratori condominiali, Anaci invita a segnalare comportamenti sospetti**

L'attenzione dei cittadini sul problema della professionalità degli amministratori condominiali è aumentata. E questo è un bene. Anaci Bologna (Associazione nazionale amministratori condominiali e immobiliari) è fortemente impegnata nella tutela dei condòmini e di tutti gli amministratori che svolgono il proprio lavoro con capacità e onestà e invita i bolognesi a segnalare all'associazione i casi in cui emerga il sospetto che l'operato dell'amministratore non sia corretto. Questo favorirà un intervento tempestivo e rigoroso di Anaci che, tra le altre cose, potrebbe consentire di scongiurare conseguenze più gravi determinate da atti disonesti o non professionalmente accettabili che proseguono nel tempo. Gli ultimi episodi negativi che hanno avuto come protagonisti diversi amministratori hanno trovato giustificata eco sui media e ciò ha accresciuto la sensibilità di tutti coloro che abitano in un condominio. Da più parti vengono avanzate proposte e formulati suggerimenti per evitare che i condòmini rimangano vittime di amministratori disonesti o incapaci che, invece di pagare le bollette, distruggono i fondi. Anaci da tempo si sta battendo perché diventi obbligatorio per legge per tutti gli amministratori un fondo di garanzia che assicuri i condòmini dall'incapacità o dalla disonestà di chi è preposto a utilizzare il loro denaro. Una garanzia finanziaria, insomma, che copra eventuali buchi e che nel contempo rappresenti un forte ed efficace deterrente a compiere illeciti. Anche se altri paesi europei sono già arrivati ad adottare tale normativa con ottimi risultati come in Francia, Anaci si rende conto che in Italia la battaglia sarà lunga e difficile. Ed è per questo che invita i cittadini a vigilare ed eventualmente segnalare all'associazione tutti i casi in cui esista concretamente il sospetto che l'amministratore non stia operando correttamente. Sarà cura di Anaci Bologna effettuare rapide e mirate verifiche per intervenire, nel caso, con tempestivi e rigorosi provvedimenti disciplinari e non solo, come è già avvenuto in passato, anche a tutela del rispetto delle norme deontologiche che ogni associato si impegna a rispettare all'atto dell'iscrizione.

[press@anacibologna.com](mailto:press@anacibologna.com)

m.g.t.mobile 3495209353